

TECNOLOGÍA: PILOTES DE BARRENA CONTINUA (CPI-8) PROYECTO: EDIFICIO 140 VIV. VEGA DE ACÁ

Descripción

El edificio de viviendas está ubicado en el Sector SUP-ACA-03, manzana abierta MA-1.3 (paraje de la Vega de Acá) Almería, con una superficie aproximada del solar de 6.650 m². El mismo está compuesto por 6 bloques y 1 piscina comunitaria, los bloques se distribuyen en 2 plantas bajo rasante y 8 plantas sobre el nivel de calle.

Este sector se localiza en la Vega Baja del río Andarax, se trata de una zona prácticamente llana, sin afloramientos rocosos, con desarrollo de suelos profundos de texturas franco-limosos “tarquín”. Desde el punto de vista geológico se enmarca en el extremo oriental del “Aluvial y delta reciente del río Andarax”, formados por limos y arcillas arenosas en superficie con compacidad floja, que en profundidad pasan a arenas gruesas y gravilla en matriz limo-arenosa con escasa fracción fina con un grado de compacidad denso a muy-denso.

Por todo lo anterior el informe geotécnico recomienda como solución de cimentación una de tipo profunda mediante pilotes “in-situ” hasta alcanzar y empotrarse en el denominado nivel de arenas y gravas. Esto debido a que los niveles superficiales de limos y arcillas se tratan de un material poco apto para soportar cargas importantes.

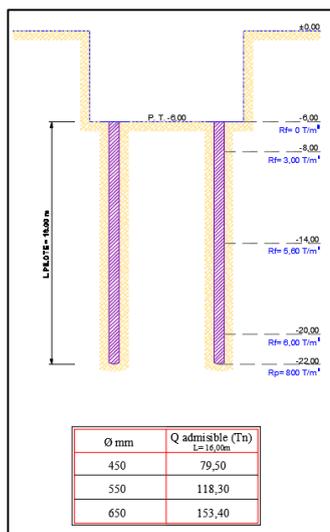
Para la construcción se **utilizaron pilotes in-situ de barrena continua CPI-8**, en diferentes diámetros y realizados desde la cota -6,00 m aproximadamente.

En la ejecución de los pilotes se utilizaron **perforadoras hidráulicas y bombas móviles de hormigón**, las cuales trabajan en tándem de manera de perforar y hormigonar el pilote en dos operación continuas una tras otra.

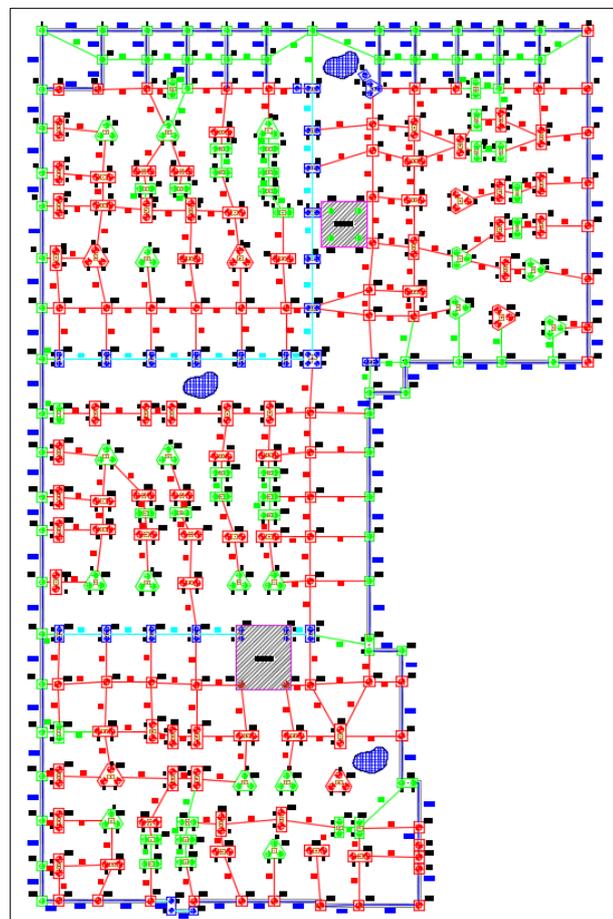
El departamento técnico de CIPAN colaboró con el arquitecto en el diseño de la cimentación.



Esquema 1 – Vista en Corte longitudinal del Edificio.



Esquema 3 – Perfil del terreno y niveles de obra



Esquema 2 – Planta General de Pilotes

PROYECTO: EDIFICIO 140 VIV. VEGA DE ACÁ

Resumen de Obra

- 6.880 ml de pilotes de 450, 550 y 650 mm
- 50 uds de pilotes 450 mm
- 173 uds de pilotes 550 mm
- 207 uds de pilotes 650 mm
- 16 m de profundidad de pilotes
- Año de ejecución 2.006
- 4 semanas de plazo de ejecución.
- 2 equipos de perforación



Foto 1 – Ejecución pilotes de 450 mm



Foto 2 – Ejecución pilotes de 650 mm



Foto 3 – Ejecución pilotes de 550 mm



Foto 4 – Ejecución pilotes de 550 mm